

kadaster



A National Linked Data Model

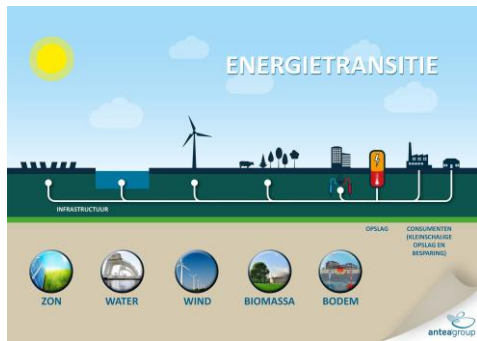
The Dutch Experience

Jacques Vos

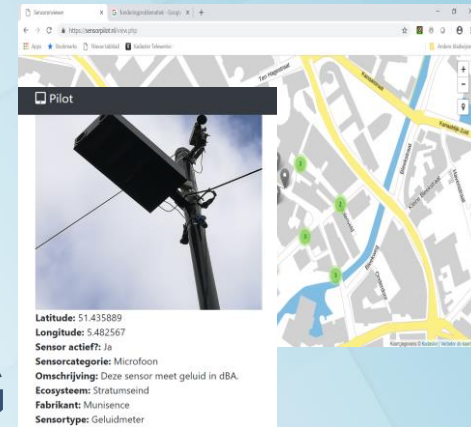


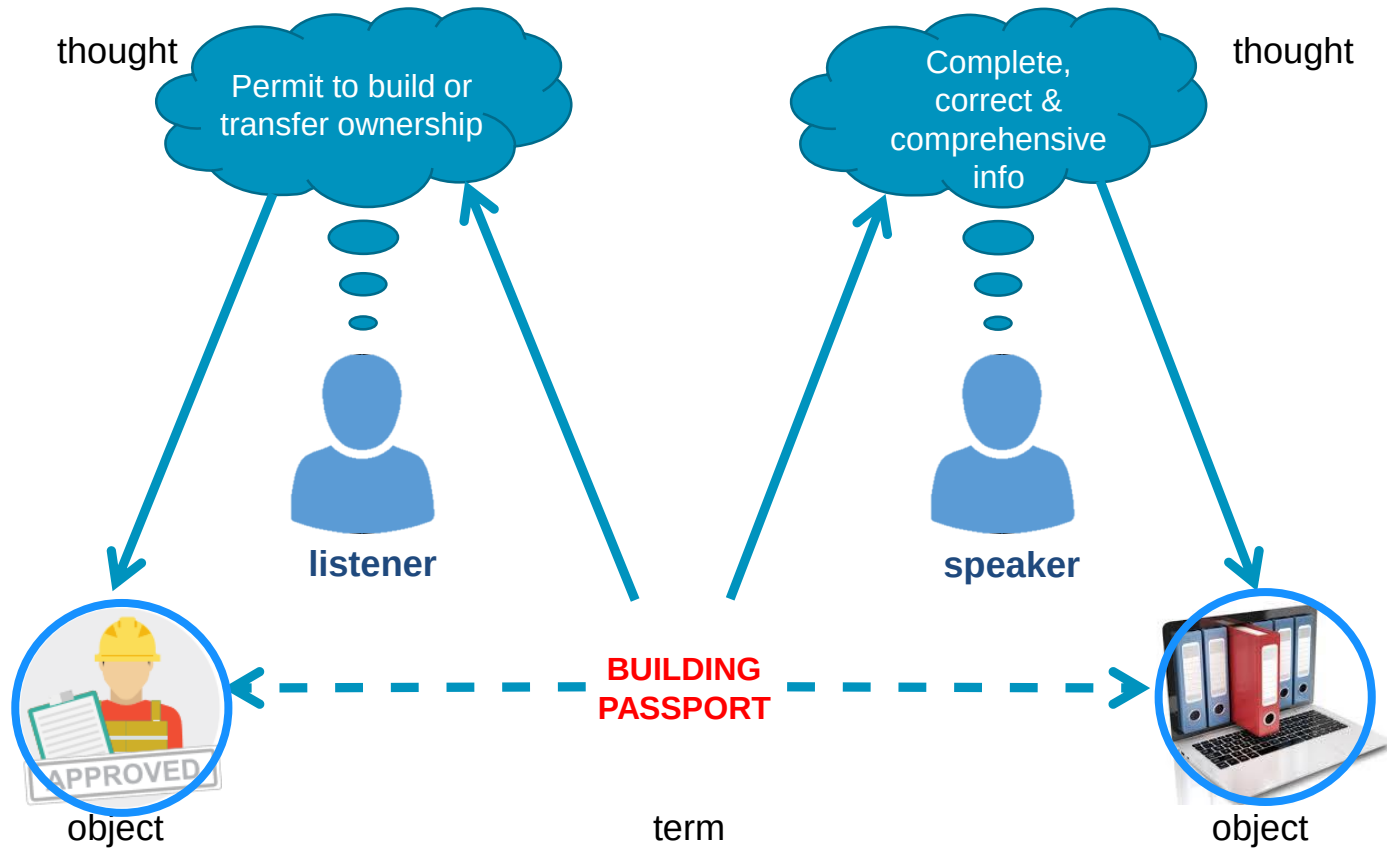
TOWARDS AN INFRASTRUCTURE OF SMART OBJECTS

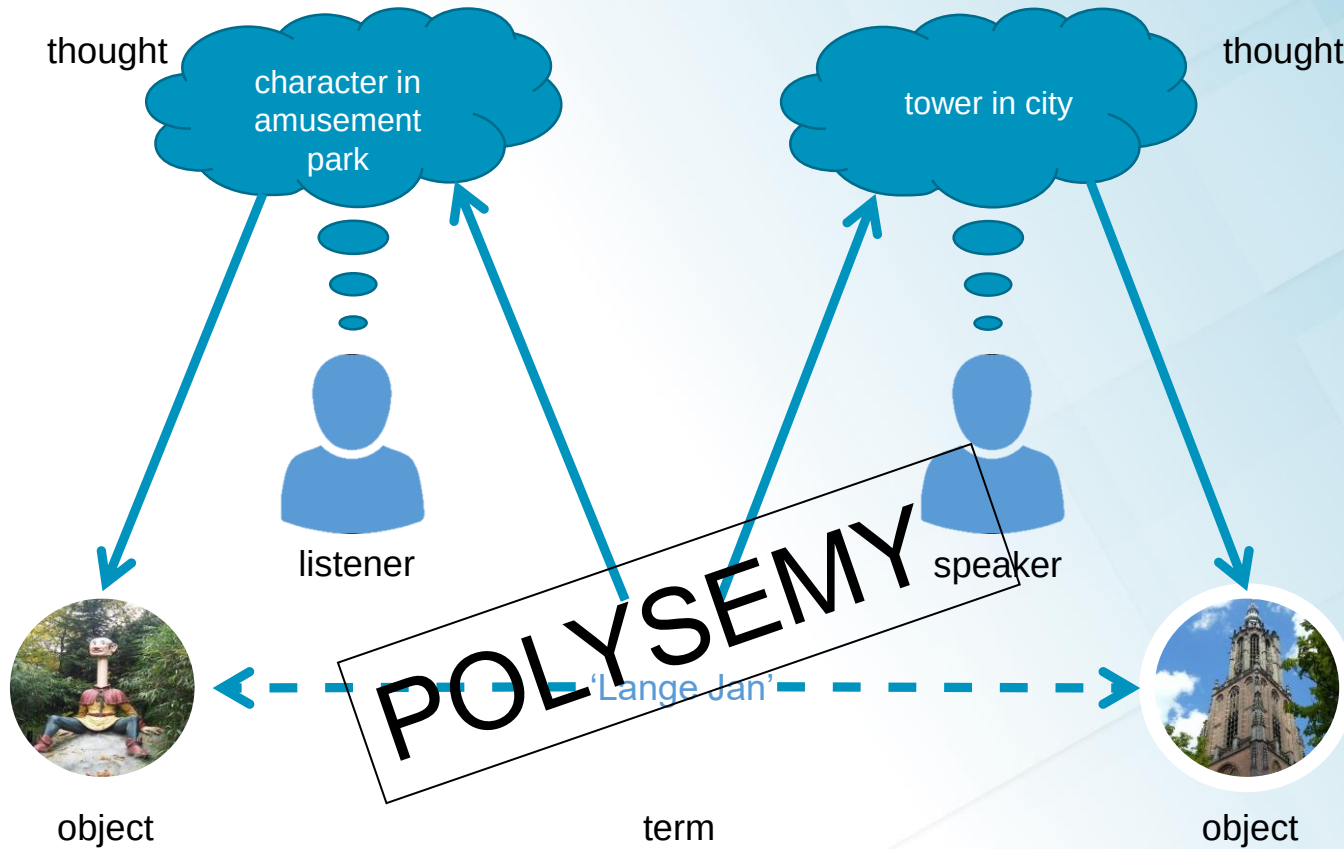


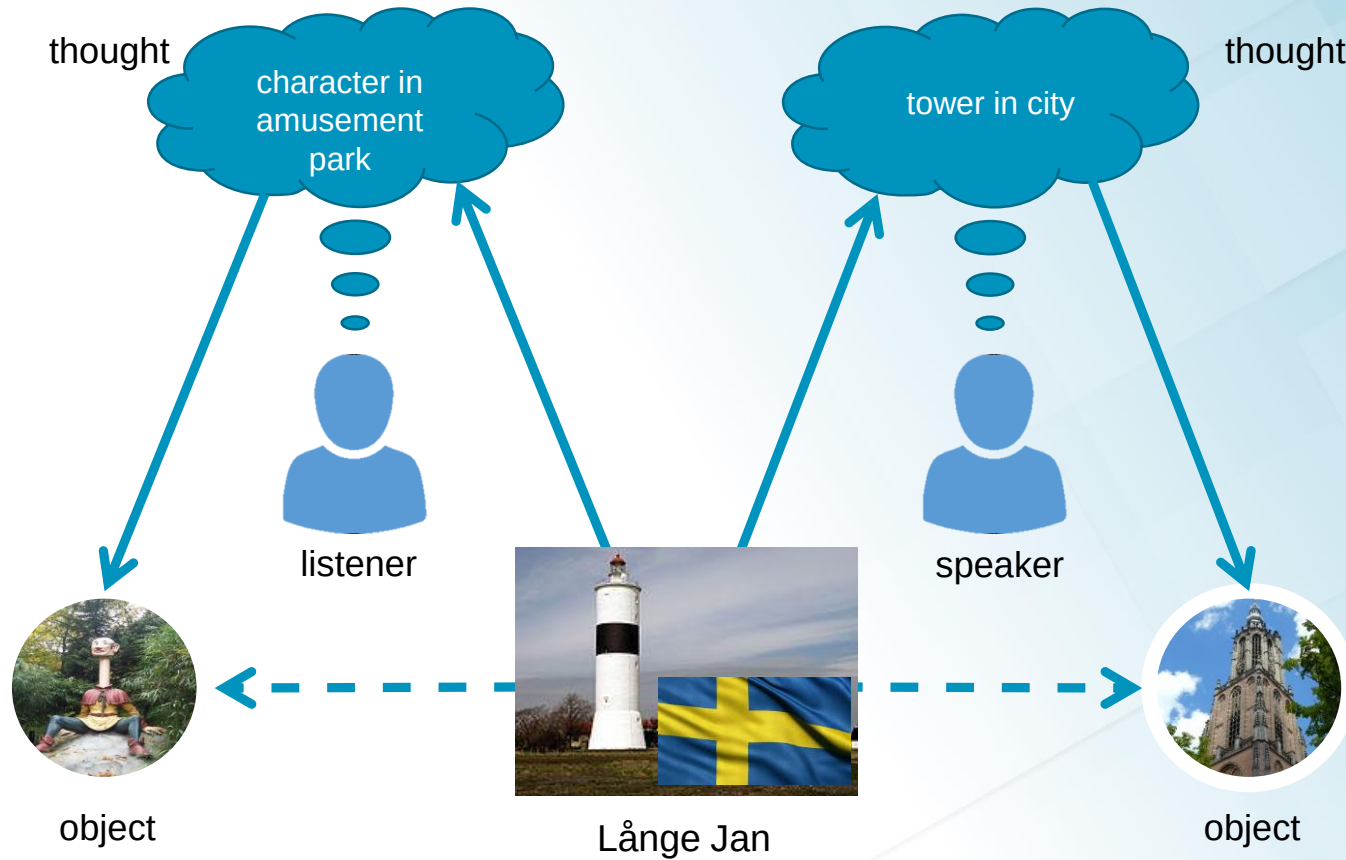


WE ARE ALSO FACING SOCIETAL CHANGES..









THE MEANING OF LAND REGISTRY DATA

- QUALITY
- OWNERSHIP
- USE



Labs Actueel Over PDOK Voor aanbieders Contact

Datasets PDOK Viewer Inspiratie Community Support PDOK Next NGR

Hét platform voor hoogwaardige geodata

Bekijk alle datasets

Ontdek de PDOK Viewer

Bekijk de PDOK promofilm



Labs Actueel Over PDOK Voor gebruikers Contact

Datasets PDOK Viewer Inspiratie Community NGR

Hé
hoo

157
kwalitatieve
datasets



29 miljoen
data calls
per dag

data

Bekijk alle datasets

Ontdek de PDOK Viewer

Bekijk de PDOK promofilm



Thema

(Civiele) Structuren
Binnenwater
Economie
Geo Wetenschappelijke Data
Grenzen
Hoogte
Landbouw en Veeteelt
Locatie
Maatschappij
Natuur en Milieu
Oceanen
Planning Kadaster
Referentie Materiaal Aardbedekking
Spreiding van soorten
Transport

Zoeken

3D Kaarten

3D kaart NL is een digitaal topografisch bestand waarin alle objecten uit TOP10NL driedimensionaal worden weergegeven. Het bestand is een combinatie van de 2D-informatie uit TOP10NL en hoogtepunten.

Thema

Hoogte

Organisatie

Kadaster

Ontsluitingen

Downloads

Details bekijken

Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN1)

Het Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN) is een hoogtebestand vervaardigd door middel van laseraltimetrie.

LDParels2019.pdf

PDOK Labs by PDOK

Brouwerij Tijdreis

Introductie - PDOK

← → ↺ https://data.labs.pdok.nl/apps/ ☆ 📁 🔄 🌐 J ⋮

📱 Apps ★ Bookmarks 📄 Nieuw tabblad 🏠 Kadaster Telewerken | 📄 Andere bladwijzers



Data storiesPublicatiesDemo'sData ScienceInternships



Linked Data browsers

- Bevolkings Browser
- Bier Browser
- BRT Browser
- Economie Browser
- Energie Browser
- Grondmarkt Browser
- Monumenten Browser
- Nationaal Archief Browser
- Woningen Browser

Archiefviewer

PDOK Labs

BETA

 Bekijk op GitHub

Bekijk onze [datasets](#) en [SPARQL service!](#)

Laatste wijzigingen:

download.osdx

Alles weergeven

🏠 🔍 📅 🌐 🛒 📁 📄

03:54
8-2-2019

🗨️ 2

Basisregistratie Grootchalige Topografie (BGT)

De Basisregistratie Grootchalige Topografie (BGT) is dé gedetailleerde grootchalige basiskaart (digitale kaart) van heel Nederland.

Thema

(Civiele) Structuren

Organisatie

Kadaster

Ontsluitingen

Geo Services / Downloads

Details bekijken

Basisregistratie Kadaster (BRK)

De Basisregistratie Kadaster (BRK) bestaat uit de kadastrale registratie en de kadastrale kaart.

Thema

Grenzen

Organisatie

Kadaster

Ontsluitingen

RESTful API / Linked Data / Geo Services / Downloads

Details bekijken

Basisregistratie Ondergrond (BRO)

De BRO bevat gegevens over de diepe en ondiepe ondergrond. De gegevens zijn onderverdeeld in



Labs Actueel Over PDOK Voor aanbieders Contact

Datasets PDOK Viewer Inspiratie Community Support PDOK Next NGR

Dataset: Basisregistratie Kadaster (BRK)

De Basisregistratie Kadaster (BRK) bestaat uit de kadastrale registratie en de kadastrale kaart.



Introductie

Geo Services

Downloads

RESTful API

Linked Data

Begrippenlijst

Omschrijving

Het Kadaster is houder van de Basisregistratie Kadaster (BRK). Onderdeel van de BRK is de Digitale kadastrale



Run in Postman

De Basisregistratie Kadaster (BRK) bestaat uit de kadastrale registratie en de kadastrale kaart.



Introductie

Geo Services

Downloads

RESTful API

Linked Data

Begrippenlijst

A-Z

A

A

[Administratief](#)

Voorlopige kadastrale grenzen ingebracht door een Kadaster medewerker

B

[Aanschrijving woningwet](#)

Een Aanschrijving woningwet is een schriftelijke beslissing van de gemeenteraad die verplichtingen stelt aan het onderhoud, beheer en gebruik van een bouwwerk, openbaar of particulier.

C

D

[Aantekening](#)

Een Aantekening is een aanvulling op de registratie van een kadastraal goed met betrekking tot het gebruik en de gevolgen kunnen hebben voor de uitoefening van de rechten van het registergoed.

E

F

[Aanvaarding nalatenschap](#)

Een Aanvaarding nalatenschap is een positieve feitelijke betrekking tot een nalatenschap door het afleggen van een daartoe strekkende verklaring ter griffie van de rechtbank van het sterfhuis door de erfgenaam.

G

[Aanvaarding nalatenschap onder voorrecht van boedelbeschrijving](#)

Een aanvaarding nalatenschap onder voorrecht van boedelbeschrijving is een aanvaarding nalatenschap waarbij de erfgenamen de nalatenschap slechts aanvaarden voor zover het saldo van de nalatenschap positief is.

CONCEPTS (>900!):
Main concepts: begrippen
Legal facts: rechtsfeiten
Annotations: aantekeningen

Akte

label	Akte
Uitleg	Een akte is een ondertekend document dat gebruikt wordt als bewijs.
Definitie	Een akte is een ondertekend geschrift bestemd om tot bewijs te dienen.
Toelichting	Een akte is authentiek of onderhands. Een authentieke akte is een openbare akte in de vereiste vorm en bevoegdelijk opgemaakt door ambtenaren aan wie bij of krachtens de wet is opgedragen op die wijze te doen blijken van door hen gedane waarnemingen of verrichtingen. Een onderhandse akte is een akte die niet authentiek is. Een notariële akte is een authentieke akte. Notariële akten kunnen zijn partij-akten of proces-verbaal-akten. Partij-akten bevatten waarnemingen van de notaris, verklaringen van partijen en eventueel bevestigingen daarvan door getuigen. Proces-verbaal-akten bevatten slechts waarnemingen van de notaris en eventueel bevestigingen daarvan door getuigen
Rationale	Ontleend aan het Fockema Andreae's Juridisch woordenboek en de Wet op het notarisambt, Titel V.
Bron	Artikel 37 Wna➡

⚙️

☒

begrip

☒

regeling

☒

gegevensklasse

☒

eigenschap

<u>Erfgenaam</u>	Een erfgenaam is een persoon die voor het geheel of voor een evenredig deel in de vermogensrechtelijke positie van de erflater treedt.
<u>Erfpacht</u>	Erfpacht is een Zakelijk recht dat de erfpachter de bevoegdheid geeft eens anders onroerende zaak te houden en te gebruiken.
<u>Eigendom</u>	Eigendom is een Zakelijk recht dat het meest omvattende recht is wat een persoon op een zaak kan hebben.
<u>Eigenaar</u>	Een Eigenaar is een persoon die het meest omvattende recht op een zaak heeft.
<u>Erfdienstbaarheid</u>	Erfdienstbaarheid is een last, waarmede een onroerende zaak - het dienende erf - ten behoeve van een andere onroerende zaak - het heersende erf - is bezwaard.
<u>Echtgenoot</u>	Een echtgenoot is een persoon die door het huwelijk verbonden is met een andere persoon
<u>Einddatum recht</u>	Een einddatum recht is een datum waarop een recht vervalst.
<u>Eis tot vastlegging eigendom netwerk</u>	Een Eis tot vastlegging eigendom netwerk is een inschrijving in de openbare registers als aantekening van het feit dat een partij een eis heeft ingediend ter vaststelling van het eigendom van een netwerk
<u>Electriciteitsnetwerk</u>	Een Elektriciteitsnetwerk is een netwerk bestaande uit een of meer kabels of leidingen bestemd voor de transport van elektriciteit.

Eigendom

label	Eigendom
Uitleg	Eigendom is het meest omvattende recht dat iemand of een organisatie op een zaak kan hebben.
Definitie	Eigendom is een Zakelijk recht dat het meest omvattende recht is wat een persoon op een zaak kan hebben.
Toelichting	Het staat de eigenaar met uitsluiting van een ieder vrij van de zaak gebruik te maken, mits dit gebruik niet strijdt met rechten van anderen en de op wettelijke voorschriften en regels van ongeschreven recht gegronde beperkingen daarbij in acht worden genomen.
Rationale	Ontleend aan het Burgerlijk Wetboek, Artikel 5:1 lid 1
Bron	Artikel 1 BW Boek 5➡
Specialisatie van	Zakelijk recht
Gerelateerd aan	Persoon Zaak

⌂

☒ begrip

☒ regeling

Zakelijk recht

label	Zakelijk recht
Uitleg	Een zakelijk recht is het recht dat iemand op een zaak heeft en dat iemand anders niet aan kan tasten.
Definitie	Een Zakelijk recht is een absoluut recht op een zaak dat tegenover iedereen te handhaven is.
Toelichting	Met een zakelijk recht wordt bedoeld een recht dat samenhangt met een zaak of een goed. Dit in tegenstelling met een persoonlijk recht, een recht dat samenhangt met de persoon. Om het verschil tussen beide rechten duidelijk te maken een voorbeeld. Eigendom is een zakelijk recht. Dat betekent onder meer dat het recht niet eindigt door het overlijden van de eigenaar. Als een eigenaar overlijdt vallen al zijn eigendommen in zijn nalatenschap. Huur is een persoonlijk recht. Door het overlijden van de huurder eindigt in principe wel de huur. Zakelijke rechten zijn, behalve het recht van eigendom, de rechten van erfpacht, opstal, vruchtgebruik, gebruik en bewoning en erfdiensbaarheid. Een Zakelijk recht kan zijn een zakelijk genotsrecht of een zakelijk zekerheidsrecht
Rationale	Ontleend aan het Juridisch Woordenboek, Fockema Andreae's
Specialisatie van	Vermogensrecht
Gerelateerd aan	Zaak

Zaak

label	Zaak
Uitleg	Een zaak is een tastbaar iets dat is ontstaan door de natuur of door een mens.
Definitie	Een zaak is een voor menselijke beheersing vatbaar stoffelijk object
Rationale	Ontleend aan het Burgerlijk Wetboek
Bron	Artikel 2 BW Boek 3➡

⏻

☒

begrip

☒

regeling

☒

gegevensklasse

☒

eigenschap

DATA ARE IN SKOS

Wishlist:
Ex- & import
functionality

BUT: no exact
match; only
close match

skos:definition

URI:	http://www.w3.org/2004/02/skos/core#definition
Definition:	Section 7. Documentation Properties
Label:	<i>definition</i>
Super-properties:	skos:note

skos:editorialNote

URI:	http://www.w3.org/2004/02/skos/core#editorialNote
Definition:	Section 7. Documentation Properties
Label:	<i>editorial note</i>
Super-properties:	skos:note

skos:exactMatch

URI:	http://www.w3.org/2004/02/skos/core#exactMatch
Definition:	Section 10. Mapping Properties
Label:	<i>has exact match</i>
Super-properties:	skos:closeMatch

Eigendom

label	Eigendom
Uitleg	Eigendom is het meest omvattende recht dat iemand of een organisatie op een zaak kan hebben.
Definitie	Eigendom is een Zakelijk recht dat het meest omvattende recht is wat een persoon op een zaak kan hebben.
Toelichting	Het staat de eigenaar met uitsluiting van een ieder vrij van de zaak gebruik te maken, mits dit gebruik niet strijdt met rechten van anderen en de op wettelijke voorschriften en regels van ongeschreven recht gegronde beperkingen daarbij in acht worden genomen.
Rationale	Ontleend aan het Burgerlijk Wetboek, Artikel 5:1 lid 1
Bron	Artikel 1 BW Boek 5➡
Specialisatie van	Zakelijk recht
Gerelateerd aan	Persoon Zaak

PIVOT: The most comprehensive right a person can hold to a corporeal or incorporeal asset, or even another right or a claim (...)

☒ begrip

☒ regeling

MEANING OF USE OF CONCEPT

- USE OF MAINSTREAM STANDARDS AS **SKOS**
- SKOS: W3C STANDARD
- EVERY TAXONOMY/ THESAURUS ENGINE ABLE TO INTERPRET SEMANTIC STRUCTURE OF THE DATA

MEANING OF USE OF CONCEPT

- EVERY CONCEPT = SKOS-CONCEPT
- WITH A FORMAL LEGAL DEFINITION AND
- UNDERSTANDABLE EXPLANATION FOR "NON-LEGAL PEOPLE"
- INCLUDING SEMANTIC RELATIONS:
 - 'is specialization of'
 - 'is generalisation of'
 - 'is related to'
- → EVERY CONCEPT CAN BE MAPPED ON OTHER VOCABULARIES (e.g. IMOLA-core vocabulary)

CHALLENGES

- MOST CONCEPTS NOT 1:1 EQUIVALENT IN IMOLA
- FORMAL (LEGAL) MEANING OF EACH CONCEPT:
 - IN CONTEXT OF LAW
 - (THEREFORE) IN NATIVE LANGUAGE
 - WITH IMPLICIT CONNOTATIONS

BUT... USING SKOS

- SEMANTICALLY CORRECT MATCHING OF NATIVE CONCEPTS (E.G.)
 - ‘specialization of’
 - ‘generalisation of’ or
 - ‘almost the same as’
- EXPLAINING MEANING OF NATIVE CONCEPTS IN ENGLISH CAN BE DONE THE SAME WAY AS WE EXPLAIN THE MEANING IN NON-LEGAL NATIVE LANGUAGE

Example: the concept 'Perceel'

Perceel

Term: Perceel

Imola term: Property (*broader match*)

Explanation (nl): Een perceel is een stuk grond waarvan het Kadaster de grenzen heeft gemeten en dat bij het Kadaster een eigen nummer heeft.

Explanation (en):

Legal definition: Een perceel is een begrensd deel van het Nederlands grondgebied dat kadastraal geïdentificeerd is en met kadastrale grenzen begrensd is.

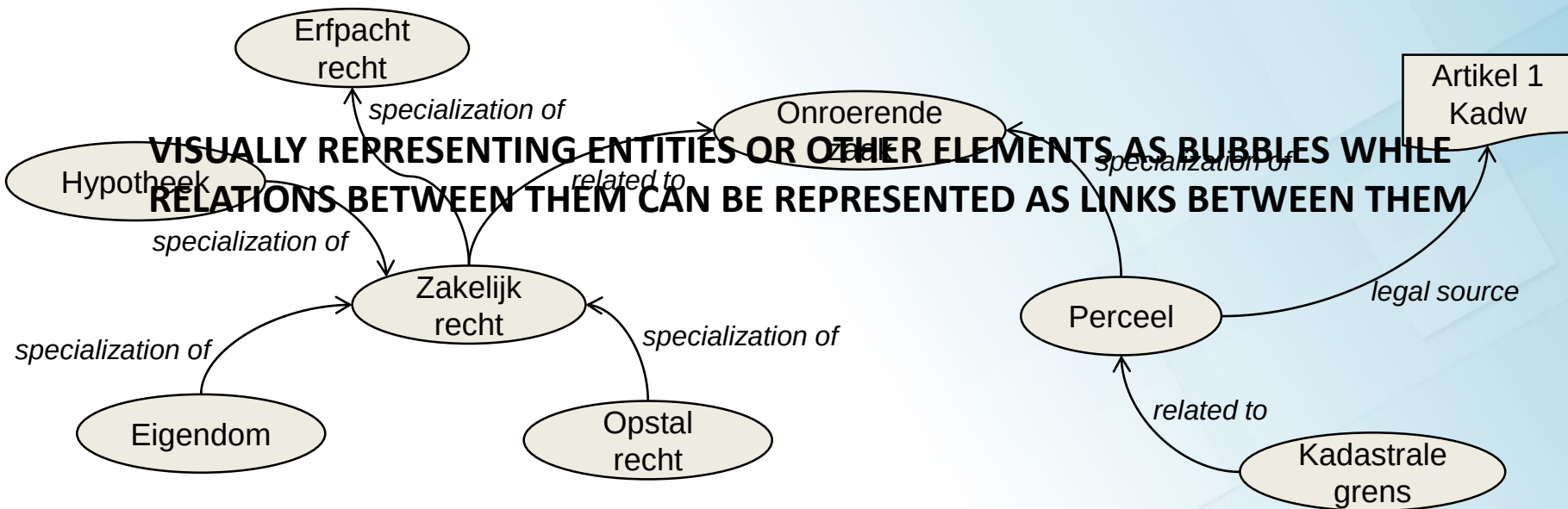
Legal source: [Artikel 1 Kadw](#)

Semantic relations

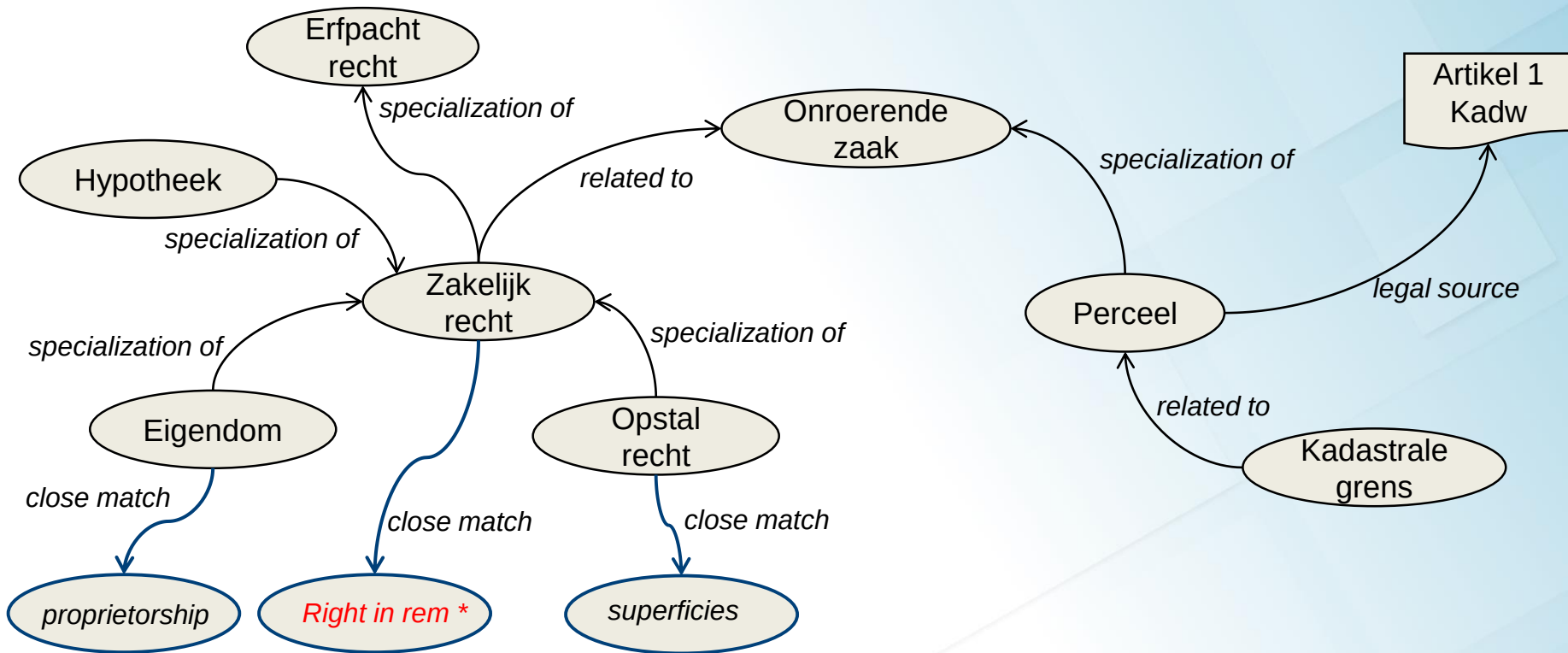
Specialization of: Onroerende zaak

Related to: Kadastrale grens
Zakelijk recht

Semantic network

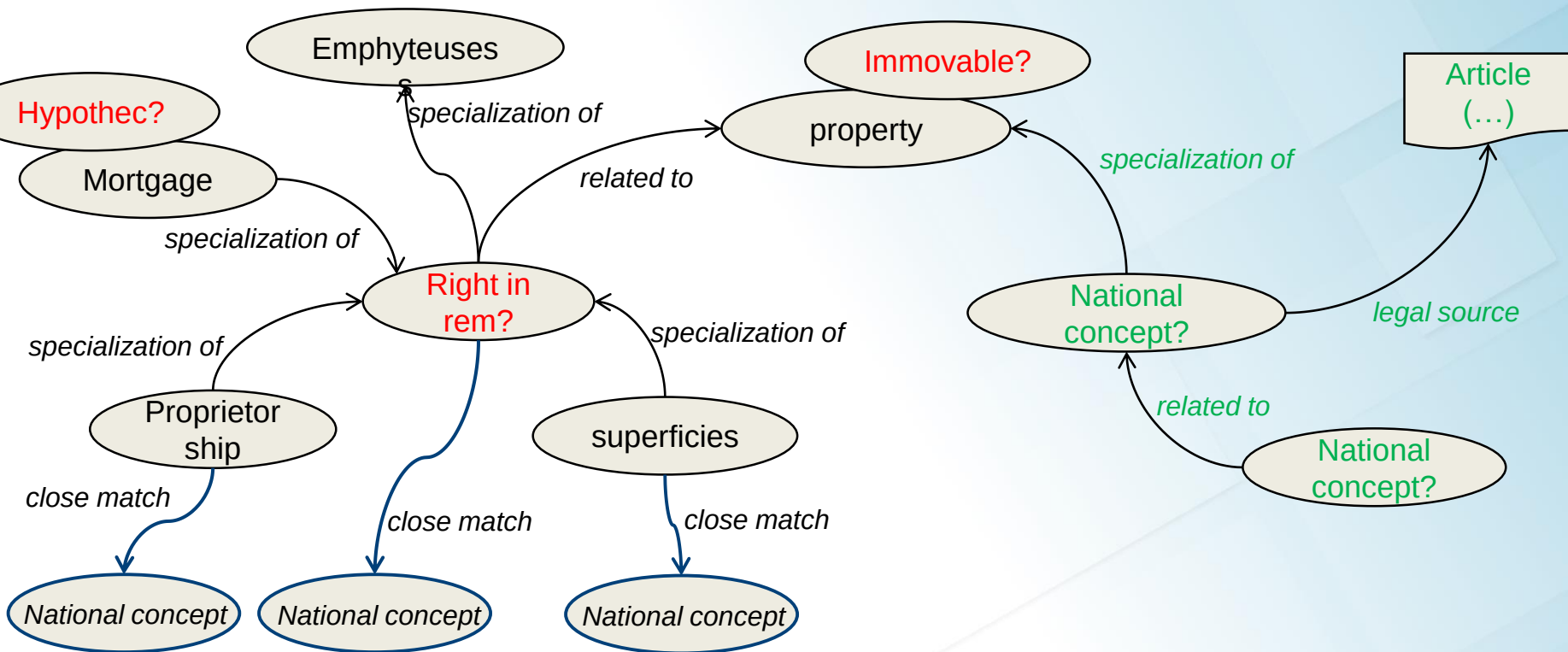


Match with IMOLA Core Vocabulary



* Not known in Pivot?

No National Core Vocabulary?



MOVING ON FORWARD

1. CREATE (NATIONAL &) IMOLA VOCABULARY
2. CREATING IMOLA- URI`s (Uniform Resource Identifiers)
3. DISCLOSE VIA E-JUSTICE
4. MATCH WITH NATIONAL URI`s
5. CONNECT TO R.E. MARKET (URI`s):
 - BIM, XBRL, ECB, etc.



- TO CREATE A BUILDING PASSPORT (?) -

Jacques Vos
Registrar @ Kadaster

