

```

<?xml version="1.0" encoding="utf-8"?>
<xs:schema xmlns:xs="http://www.w3.org/2001/XMLSchema"
xmlns:vc="http://www.w3.org/2007/XMLSchema-versioning"
elementFormDefault="qualified" attributeFormDefault="unqualified" version="v3.1"
vc:minVersion="1.1">
  <xs:element name="ELRD">
    <xs:annotation>
      <xs:documentation>European Land Registry Document
Element</xs:documentation>
    </xs:annotation>
    <xs:complexType>
      <xs:sequence>
        <xs:element name="frontPage">
          <xs:complexType>
            <xs:sequence>
              <xs:element name="legalValue">
                <xs:complexType>
                  <xs:sequence>
                    <xs:element name="other" />
                    <xs:element name="certifiedInformation" />
                    <xs:element name="extractWithFullCopy"></xs:element>
                    <xs:element name="notCertifiedInfo"></xs:element>
                  </xs:sequence>
                </xs:complexType>
              </xs:element>
              <xs:element name="attachedDocuments">
                <xs:complexType>
                  <xs:sequence>
                    <xs:element name="associatedInformation" />
                    <xs:element name="supplementaryInformation" />
                  </xs:sequence>
                </xs:complexType>
              </xs:element>
              <xs:element name="disclaimers" />
              <xs:element name="objectOfDocument">
                <xs:complexType>
                  <xs:sequence>
                    <xs:element name="dateOfIssue" />
                    <xs:element name="issuingAuthorityDocument" />
                    <xs:element name="timeOfIssue" />
                  </xs:sequence>
                </xs:complexType>
              </xs:element>
              <xs:element name="pendingDocuments">
                <xs:complexType>
                  <xs:sequence>
                    <xs:element name="pendingEntryNumber" />
                  </xs:sequence>
                </xs:complexType>
              </xs:element>
              <xs:element name="typeOfDocument">
                <xs:complexType>
                  <xs:sequence>
                    <xs:element name="officialDocument" />

```

```

        <xs:element name="unofficialDocument" />
        <xs:element ref="other" />
    </xs:sequence>
</xs:complexType>
</xs:element>
</xs:sequence>
</xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="partA">
    <xs:complexType>
        <xs:sequence>
            <xs:element name="landRegistryUnit">
                <xs:complexType>
                    <xs:sequence>
                        <xs:element name="landRegistryUnitCadastralParcel" />
                        <xs:element name="landRegistryUnitProperty">
                            <xs:complexType>
                                <xs:sequence>
                                    <xs:element name="landRegistryUnitApartment">
                                        <xs:complexType>
                                            <xs:sequence>
                                                <xs:element name="flat" />
                                                <xs:element name="flatQuota" />
                                                <xs:element name="storey"></xs:element>
                                            </xs:sequence>
                                        </xs:complexType>
                                    </xs:element>
                                    <xs:element name="landRegistryUnitSpecialProperty">
                                        <xs:complexType>
                                            <xs:sequence>
                                                <xs:element ref="concession" />
                                                <xs:element name="water" />
                                            </xs:sequence>
                                        </xs:complexType>
                                    </xs:element>
                                </xs:sequence>
                            </xs:complexType>
                        </xs:element>
                    </xs:sequence>
                </xs:complexType>
            </xs:element>
            <xs:element name="landRegistryUnitPropertyRights">
                <xs:complexType>
                    <xs:sequence>
                        <xs:element name="timeSharing" />
                        <xs:element name="timeSharingUnit" />
                        <xs:element name="timetable" />
                    </xs:sequence>
                </xs:complexType>
            </xs:element>
        </xs:sequence>
    </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="landRegistryUnitBasics">
    <xs:complexType>
        <xs:sequence>
            <xs:element name="identifier">

```

```

<xs:complexType>
  <xs:sequence>
    <xs:element name="cadastralParcelNumber" />
    <xs:element name="europeanLandRegistryIdentifier" />
    <xs:element name="inspireIdentifier" />
    <xs:element name="landRegistryNumber">
      <xs:complexType>
        <xs:sequence>
          <xs:element name="matchBox">
            <xs:complexType>
              <xs:sequence>
                <xs:element name="matchBuildingFlat" />
                <xs:element name="matchLandRegistryUnit"
          </xs:sequence>
          </xs:complexType>
        </xs:element>
      </xs:sequence>
    </xs:complexType>
  </xs:element>
</xs:sequence>
</xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="location">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element ref="address" />
      <xs:element name="addressArea" />
      <xs:element name="addressId" />
      <xs:element name="adminUnitl1" />
      <xs:element name="adminUnitl2" />
      <xs:element name="fullAddress" />
      <xs:element name="geographicIdentifier" />
      <xs:element name="geographicName" />
      <xs:element name="geometry" />
      <xs:element name="locatorDesignator" />
      <xs:element name="locatorName" />
      <xs:element name="poBox" />
      <xs:element name="postCode" />
      <xs:element name="postName" />
      <xs:element name="thoroughfare" />
    </xs:sequence>
  </xs:complexType>
</xs:element>
</xs:sequence>
</xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="landRegistryUnitFeature">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element name="boundaries">
        <xs:complexType>
          <xs:sequence>
            <xs:element name="cadastralBoundaries" />

```

/>

```

        <xs:element name="landRegistryBoundaries" />
    </xs:sequence>
</xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="landCover">
    <xs:complexType>
        <xs:sequence>
            <xs:element name="agricultureAreas" />
            <xs:element name="artificialSurfaces" />
            <xs:element name="forest" />
            <xs:element name="naturalAreas" />
            <xs:element name="waterBodies" />
            <xs:element name="wetlands" />
        </xs:sequence>
    </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="landUse">
    <xs:complexType>
        <xs:sequence>
            <xs:element name="administrative" />
            <xs:element name="agriculturalUse" />
            <xs:element name="commercial" />
            <xs:element name="forestry" />
            <xs:element name="industrial" />
            <xs:element name="military" />
            <xs:element name="recreational" />
            <xs:element name="residential" />
        </xs:sequence>
    </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="publicLimitation">
    <xs:complexType>
        <xs:sequence>
            <xs:element name="preemptiveRight" />
            <xs:element
name="europeanUnionAgriculturePolicy"></xs:element>
            <xs:element name="inlandWaters" />
            <xs:element name="landConsolidation" />
            <xs:element name="natura2000Net" />
            <xs:element ref="others" />
            <xs:element name="protectedSite" />
            <xs:element name="publicHousing" />
            <xs:element name="territorialSea" />
            <xs:element name="townPlanning" />
        </xs:sequence>
    </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="servitudeTenementLand">
    <xs:complexType>
        <xs:sequence>
            <xs:element name="servitudesListAsDominant">
                <xs:complexType>
                    <xs:sequence>
                        <xs:element ref="drainage" />
                    </xs:sequence>
                </xs:complexType>
            </xs:element>
        </xs:sequence>
    </xs:complexType>
</xs:element>

```

```

        <xs:element ref="fences" />
        <xs:element ref="lightAndViews" />
        <xs:element ref="lights" />
        <xs:element ref="partyWallsAndFences" />
        <xs:element ref="pipeline" />
        <xs:element ref="rightOfWay" />
        <xs:element ref="views" />
        <xs:element ref="waterServitude" />
        <xs:element name="wayleave" />
    </xs:sequence>
</xs:complexType>
</xs:element>
</xs:sequence>
</xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="surface">
    <xs:complexType>
        <xs:sequence>
            <xs:element name="localMeasure" />
            <xs:element name="metricSystem" />
        </xs:sequence>
    </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="valueOfLandRegistry">
    <xs:complexType>
        <xs:sequence>
            <xs:element name="currency" />
        </xs:sequence>
    </xs:complexType>
</xs:element>
</xs:sequence>
</xs:complexType>
</xs:element>
</xs:sequence>
</xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="partB">
    <xs:complexType>
        <xs:sequence>
            <xs:element name="classOfTitle">
                <xs:complexType>
                    <xs:sequence>
                        <xs:element name="absolute" />
                        <xs:element name="firstRegistration" />
                        <xs:element name="limited" />
                        <xs:element name="provisionalRegistration" />
                    </xs:sequence>
                </xs:complexType>
            </xs:element>
            <xs:element name="documentAsInstrument">
                <xs:complexType>
                    <xs:sequence>
                        <xs:element name="authenticAct">
                            <xs:complexType>

```

```

        <xs:sequence>
            <xs:element name="dateInstrument" />
            <xs:element name="issuingAuthorityInstrument" />
            <xs:element name="locationIssuingAuthority" />
            <xs:element name="registerNumberInstrument" />
        </xs:sequence>
    </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="governmentalAct">
    <xs:complexType>
        <xs:sequence>
            <xs:element name="dateGovernmental" />
            <xs:element name="issuingAuthorityGovernmental" />
            <xs:element name="locationGovernmental" />
            <xs:element name="registerNumberGovernmental" />
        </xs:sequence>
    </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="judicialDecision">
    <xs:complexType>
        <xs:sequence>
            <xs:element name="dateJudicialDecision" />
            <xs:element name="issuingJudicialAuthority" />
            <xs:element name="locationJudicial" />
            <xs:element name="registerNumberJudicial" />
        </xs:sequence>
    </xs:complexType>
</xs:element>
</xs:sequence>
</xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="entitlement">
    <xs:complexType>
        <xs:sequence>
            <xs:element name="barter">
                <xs:complexType>
                    <xs:sequence>
                        <xs:element ref="price" />
                    </xs:sequence>
                </xs:complexType>
            </xs:element>
            <xs:element name="donation">
                <xs:complexType>
                    <xs:sequence>
                        <xs:element name="valueOfDonation" />
                    </xs:sequence>
                </xs:complexType>
            </xs:element>
            <xs:element
name="otherKindAcquisitionForValuableConsideration">
                <xs:complexType>
                    <xs:sequence>
                        <xs:element name="priceOfAcquisition" />
                    </xs:sequence>
                </xs:complexType>
            </xs:element>
        </xs:sequence>
    </xs:complexType>
</xs:element>

```

```

        </xs:complexType>
    </xs:element>
    <xs:element
name="otherKindAcquisitionNotForValuableConsideration">
        <xs:complexType>
            <xs:sequence>
                <xs:element name="valueOfAcquisition" />
            </xs:sequence>
        </xs:complexType>
    </xs:element>
    <xs:element name="sale">
        <xs:complexType>
            <xs:sequence>
                <xs:element ref="price" />
            </xs:sequence>
        </xs:complexType>
    </xs:element>
    <xs:element name="succession">
        <xs:complexType>
            <xs:sequence>
                <xs:element name="valueOfSuccession" />
            </xs:sequence>
        </xs:complexType>
    </xs:element>
</xs:sequence>
</xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="proprietor">
    <xs:complexType>
        <xs:sequence>
            <xs:element name="person">
                <xs:complexType>
                    <xs:sequence>
                        <xs:element ref="address" />
                        <xs:element name="alternativeName" />
                        <xs:element name="birthname" />
                        <xs:element name="citizenship" />
                        <xs:element name="countryOfBirth" />
                        <xs:element name="countryOfDeath" />
                        <xs:element name="dateOfBirth" />
                        <xs:element name="dateOfDeath" />
                        <xs:element name="drivingLicense" />
                        <xs:element name="familyName" />
                        <xs:element name="fullName" />
                        <xs:element name="gender" />
                        <xs:element name="givenName" />
                        <xs:element name="idIdentifier" />
                        <xs:element name="personIdentifier" />
                        <xs:element name="passport" />
                        <xs:element name="patronymicName" />
                        <xs:element name="placeOfBirth" />
                        <xs:element name="placeOfDeath" />
                        <xs:element name="residency" />
                        <xs:element name="taxpayerId" />
                    </xs:sequence>
                </xs:complexType>
            </xs:element>
        </xs:sequence>
    </xs:complexType>
</xs:element>

```

```

        </xs:sequence>
    </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="legalEntity">
    <xs:complexType>
        <xs:sequence>
            <xs:element ref="address" />
            <xs:element name="alternativeName" />
            <xs:element name="businessAddress" />
            <xs:element name="businessLocation" />
            <xs:element name="companyActivity" />
            <xs:element name="companyStatus" />
            <xs:element name="companyType" />
            <xs:element name="legalIdentifier" />
            <xs:element name="legalName" />
            <xs:element name="registeredAddress" />
            <xs:element name="representative" />
            <xs:element name="taxPayerNumber" />
        </xs:sequence>
    </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="singleOwner"></xs:element>
<xs:element name="pluralProprietor">
    <xs:complexType>
        <xs:sequence>
            <xs:element name="co-ownership">
                <xs:complexType>
                    <xs:sequence>
                        <xs:element name="shares" />
                    </xs:sequence>
                </xs:complexType>
            </xs:element>
            <xs:element name="jointOwnership" />
            <xs:element name="otherTypesOfCommunity" />
        </xs:sequence>
    </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="otherTypeOfCommunity" />
</xs:sequence>
</xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="restrictions">
    <xs:complexType>
        <xs:sequence>
            <xs:element name="personalRestrictions">
                <xs:complexType>
                    <xs:sequence>
                        <xs:element name="restrictionFromInjunctions" />
                        <xs:element name="restrictionFromInsolvencyProcedure"
/>
                            <xs:element
name="restrictionFromMatrimonialPropertyRegime"></xs:element>
                        <xs:element name="restrictionFromEntitlement">
                            <xs:complexType>

```

```

        <xs:sequence>
            <xs:element name="condition">
                <xs:complexType>
                    <xs:sequence>
                        <xs:element name="antecedent" />
                        <xs:element name="subsequent" />
                    </xs:sequence>
                </xs:complexType>
            </xs:element>
            <xs:element name="reservationOfTitle" />
            <xs:element name="term" />
            <xs:element name="trust" />
        </xs:sequence>
    </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element
name="restrictionFromPersonalQualitiesOfProprietor">
    <xs:complexType>
        <xs:sequence>
            <xs:element name="incapacity" />
            <xs:element name="minors" />
        </xs:sequence>
    </xs:complexType>
</xs:element>
</xs:sequence>
</xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="title">
    <xs:complexType>
        <xs:sequence>
            <xs:element name="bareOwnership" />
            <xs:element ref="concession" />
            <xs:element name="freehold" />
            <xs:element ref="others" />
            <xs:element name="ownership" />
            <xs:element name="possession" />
            <xs:element name="temporaryOwnership" />
        </xs:sequence>
    </xs:complexType>
</xs:element>
</xs:sequence>
</xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="partC">
    <xs:complexType>
        <xs:sequence>
            <xs:element name="encumbrances">
                <xs:complexType>
                    <xs:sequence>
                        <xs:element name="dateOfRegistration">
                            <xs:complexType>

```



```

        <xs:element ref="sewage" />
        <xs:element ref="views" />
        <xs:element ref="waterPassage" />
        <xs:element ref="waterServitude" />
    </xs:sequence>
</xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="specialUseRight" />
<xs:element name="superficies" />
<xs:element name="useRight" />
<xs:element name="usufruct" />
</xs:sequence>
</xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="otherEncumbrancesAndRestrictions">
    <xs:complexType>
        <xs:sequence>
            <xs:element name="interest">
                <xs:complexType>
                    <xs:sequence>
                        <xs:element name="privateParties">
                            <xs:complexType>
                                <xs:sequence>
                                    <xs:element name="beneficiary" />
                                    <xs:element name="deed" />
                                </xs:sequence>
                            </xs:complexType>
                        </xs:element>
                        <xs:element name="publicInterest">
                            <xs:complexType>
                                <xs:sequence>
                                    <xs:element name="authority" />
                                    <xs:element name="procedure" />
                                </xs:sequence>
                            </xs:complexType>
                        </xs:element>
                    </xs:sequence>
                </xs:complexType>
            </xs:element>
        </xs:sequence>
    </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element
name="commonTemplateOtherEncumbrancesAndRestrictions">
    <xs:complexType>
        <xs:sequence>
            <xs:element ref="procedureNumber" />
            <xs:element
name="authorityOtherEncumbrances"></xs:element>
        </xs:sequence>
    </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="typesOtherEncumbrances">
    <xs:complexType>
        <xs:sequence>
            <xs:element name="environmentalNotice" />
            <xs:element

```



```
    <xs:documentation>Element to be reused</xs:documentation>
  </xs:annotation>
</xs:element>
<xs:element name="other">
  <xs:annotation>
    <xs:documentation>Element to be reused</xs:documentation>
  </xs:annotation>
</xs:element>
<xs:element name="concession">
  <xs:annotation>
    <xs:documentation>Element to be reused</xs:documentation>
  </xs:annotation>
</xs:element>
<xs:element name="openingProcedureDate">
  <xs:annotation>
    <xs:documentation> Element to be reused</xs:documentation>
  </xs:annotation>
</xs:element>
<xs:element name="procedureNumber">
  <xs:annotation>
    <xs:documentation> Element to be reused</xs:documentation>
  </xs:annotation>
</xs:element>
<xs:element name="powerline">
  <xs:annotation>
    <xs:documentation> Element to be reused</xs:documentation>
  </xs:annotation>
</xs:element>
<xs:element name="sewage">
  <xs:annotation>
    <xs:documentation> Element to be reused</xs:documentation>
  </xs:annotation>
</xs:element>
<xs:element name="waterPassage">
  <xs:annotation>
    <xs:documentation> Element to be reused</xs:documentation>
  </xs:annotation>
</xs:element>
<xs:element name="drainage">
  <xs:annotation>
    <xs:documentation> Element to be reused</xs:documentation>
  </xs:annotation>
</xs:element>
<xs:element name="fences">
  <xs:annotation>
    <xs:documentation> Element to be reused</xs:documentation>
  </xs:annotation>
</xs:element>
<xs:element name="lightAndViews">
  <xs:annotation>
    <xs:documentation> Element to be reused</xs:documentation>
  </xs:annotation>
</xs:element>
<xs:element name="lights">
```

```
<xs:annotation>
  <xs:documentation> Element to be reused</xs:documentation>
</xs:annotation>
</xs:element>
<xs:element name="partyWallsAndFences">
  <xs:annotation>
    <xs:documentation> Element to be reused</xs:documentation>
  </xs:annotation>
</xs:element>
<xs:element name="pipeline">
  <xs:annotation>
    <xs:documentation> Element to be reused</xs:documentation>
  </xs:annotation>
</xs:element>
<xs:element name="rightOfWay">
  <xs:annotation>
    <xs:documentation> Element to be reused</xs:documentation>
  </xs:annotation>
</xs:element>
<xs:element name="views">
  <xs:annotation>
    <xs:documentation> Element to be reused</xs:documentation>
  </xs:annotation>
</xs:element>
<xs:element name="waterServitude">
  <xs:annotation>
    <xs:documentation> Element to be reused</xs:documentation>
  </xs:annotation>
</xs:element>
</xs:schema>
```